

Общего собрания членов Товарищества собственников жилья
«Теремок на Пресне»

г. Москва

29 января 2018 года

Общее собрание членов ТСЖ «Теремок на Пресне» (далее - Товарищество) проводится в форме совместного присутствия членов Товарищества в соответствии со ст. 145 Жилищного кодекса РФ и Устава Товарищества.

Присутствуют члены ТСЖ «Теремок на Пресне», обладающие в совокупности 75,73 % голосов от общего числа голосов членов Товарищества, в том числе:

1. Мещеряков Алексей Георгиевич - 69,88 %

2. Михайлова Юлия Станиславовна - 5,85 %

Кворум для принятия решений имеется.

Повестка дня собрания:

1. Утверждение председателя собрания ТСЖ «Теремок на Пресне» - Мещерякова Алексея Георгиевича (тел. 8(903)509-63-09) и секретаря общего собрания ТСЖ «Теремок на Пресне» - Михайлову Юлию Станиславовну (тел. 8(903)185-20-23).
2. Обсуждение вопроса о продлении срока действия с «01» февраля 2018 года на одиннадцать месяцев Договора о возмездном предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 29» с Каревской Еленой Борисовной, а так же увеличении Арендной платы за пользование Общим имуществом. Фиксированной арендной платы за календарный месяц и устанавливается с 01 февраля 2018 года в размере 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек.

1. По первому вопросу предложено:

Избрать председателем Общего собрания членов ТСЖ «Теремок на Пресне» - Мещерякова А.Г., секретарем Общего собрания – Михайлову Ю.С.

Результаты голосования: «ЗА» единогласно.

Решение принято.

2. По второму вопросу предложено:

Продлить с 01 февраля 2018 года на одиннадцать месяцев Договор «о возмездном предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 29» на нежилые помещения - мансарда I и мансарда II, с Каревской Еленой Борисовной. Плата за пользование Общим имуществом устанавливается в размере 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек за один месяц.

Результаты голосования: «ЗА» единогласно.

Решение принято.

В соответствии с пп. 5-6 ст. 46 Жилищного кодекса РФ решения общего собрания собственников/членов товарищества по вопросам Повестки дня, принятые в установленном законом порядке, являются обязательными для всех собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе тех, кто голосовал «против» или не принимал участие в голосовании).

Настоящий протокол Общего собрания собственников/членов ТСЖ «Теремок на Пресне» составлен на 1 (одной) странице в 2-х (Двух) экземплярах: один экземпляр для Каревской Е.Б., один экземпляр для ТСЖ «Теремок на Пресне».

Председатель Общего собрания
ТСЖ «Теремок на Пресне»

Секретарь Общего собрания ТСЖ
«Теремок на Пресне»



А.Г. Мещеряков

Ю.С. Михайлова